

**הנדון: מכרז מסגרת פומבי מס' 18/2024 לביצוע עבודות ניקוי וטאוט רחובות  
אזור מרכז ומתחם שוק הכרמל, אזור מזרח התקווה ומתחם שוק התקווה ואזור מזרח שכונות  
- סיכום כנס משתתפים**

כנס משתתפים למכרז פומבי מס' 18/2024 ביצוע עבודות ניקוי וטאוט רחובות אזור מרכז ומתחם שוק הכרמל, אזור מזרח התקווה ומתחם שוק התקווה ואזור מזרח שכונות התקיים ביום 30.07.2024 באמצעות תוכנת 'ZOOM', בראשות מנהל אגף תברואה וניהול פסולת מר עידן גביש ובהשתתפות נציגי חברות שונות ונציגי העירייה.

**נציגי העירייה:**

מר עידן גביש, מנהל אגף תברואה וניהול פסולת  
מר נתנאל משה, סגן מנהל אגף לתפעול  
מר עופר שובלי, מנהל חבל פקוח חבלים  
גב' יעריית צבי, מנהלת מחלקת תכנון ובקרה  
גב' טלי שגב פרייליך, מנהלת תחום בכירה מחזור וניהול פסולת  
גב' עדן גבסו, מנהלת תחום מכרזים והתקשרויות  
מר ולרי פטרוב, מנהל תחום תכנון ניקיון  
מר הרצל גוילי, חשב בקר שכר  
גב' מורן יוספי לוי, מנהלת תחום מכרזים והתקשרויות

**משתתפים במכרז שהשתתפו בכנס:**

1. פרח השקד בע"מ
2. שלג לבן 1986 בע"מ
3. רגא שירותים וניקיון (ישראל) 1987 בע"מ
4. מרדכי זיבאי בע"מ
5. קלין סטאר שירותים מונציפאליים בע"מ
6. פורד מערכות מוניציפליות בע"מ
7. אשטל שרותי קבלנות בע"מ
8. עידנים (נעם אשכנזי) עבודות ציבוריות בע"מ

חלה חובת השתתפות בכנס המשתתפים במכרז. משתתף במכרז אשר לא השתתף בכנס זה הצעתו תיפסל.

**א. שינויים במסמכי המכרז והחוזה**

**עיריית תל אביב-יפו מודיעה בזאת על שינויים בתנאי המכרז כדלקמן:**

1. סעיף 8.2 נספח ב' לחוזה- המפרט הטכני, נוסח הסעיף יעודכן וברישא לו יתווספו המילים הבאות: "רכב לשטיפה בלחץ יסופק עם נהג ועובד אחד לצורך הפעלת מערכת השטיפה במשמרת עבודה".
2. נספח 5 למכרז – אישור על קיום ביטוחים – עודכן, מצ"ב למסמך זה נוסח מעודכן.
3. נספח 10 למכרז - עלות השכר המינימלית למעביד לשעת עבודה של עובד בתחום הניקיון, מעודכנת ליום פרסום המכרז – עודכן, מצ"ב למסמך זה נוסח מעודכן.

## ב. הבהרות ודגשים

### עידן גביש - מנהל אגף התברואה וניהול פסולת

מעדכן מספר דגשים במכרז דגן:

1. חשיבות נושא הניקיון והתברואה בעיר.
  2. אופי העבודה בעיר ואופי העבודה באזור מרכז ומזרח.
  3. רמת שירות לעירייה ולתושבים, לרבות סקרי שביעות רצון של התושבים.
  4. המכרז עוסק בניקיון אזורים מרכז ומזרח.
- אזור מרכז מאופיין בשכונות, אזורי בילוי, מתחמי עסקים, אזורי תיירות מרכזיים כגון: שוק הכרמל, נחלת בנימין ועוד. מרכזים אלה פעילים לאורך כל שעות היום ועד שעות הלילה המאוחרות.
- אזור מזרח פוצל לשני אזורים. אזור מזרח התקווה הומה ומורכב שבעיקרו שוק התקווה הפעיל לאורך שעות ארוכות ובעל תנועה רבה, אזור מזרח שכונות ובו תושבים רבים, מרכזיים מסחריים, מוסדות חינוכיים, צירים ראשיים ועוד.
- כמו כן, באזור מזרח בכפר שלם ישנם שכונות ישנות ושכונות חדשות מתפתחות והצרכים בהתאם, צומת קפלן ועזריאלי עמוסות מאד בגלל תנועת הרכבות וההפגנות.
- איכות הניקיון חשובה מאד, זה משהו שאנחנו מקפידים למדוד את קבלני הניקיון, העיר עובדת עם קריאות שירות דרך מוקד 106 וישנה רגישות גדולה בנושא. מבקש לתת דגש מאד גבוה וגם אנחנו נקפיד מאוד על רמת הניקיון.
5. מאחל בהצלחה לכולם.

### מורן יוספי לוי - מנהלת תחום מכרזים והתקשרויות, מחלקת מכרזים והתקשרויות

1. המועד האחרון להגשת ההצעות הינו 15/08/2024 עד השעה 14:00. את ההצעות יש להגיש בשני העתקים זהים, במעטפה אחת, לשירותי הדואר העירוניים, בניין העירייה הראשי אבן גבירול 69, קומה מינוס 1 – חדר מספר 17.
2. כנס המשתתפים במכרז הינו חובה, משתתף אשר לא ישתתף בכנס זה, הצעתו תיפסל. נרשמו פרטי המשתתפים בכנס שהתקיים באמצעות תוכנת 'zoom'. רשימה זו מאשרת את השתתפותם בכנס.
3. המועד האחרון להעברת שאלות ובקשות להבהרה הינו 04/08/2024 עד השעה 12:00 יש להעביר שאלות לכתובת הדוא"ל כמפורט במכרז.
4. באפשרותכם להשתתף במעמד פתיחת תיבת ההצעות אשר יבוצע באמצעות תוכנת 'zoom'. הודעה בדבר מועד פתיחת ההצעות וקישור ל'zoom' תפורסם על המסך מחוץ חדר הדואר העירוני (קומה -1) בסמוך למועד האחרון להגשת ההצעות.
5. מציגה את עיקרי הדברים ומדגישה כי כל הנאמר מופיע בחוברת המכרז.
6. יש לשים לב היטב לטופס הערבות. על טופס הערבות להיות תואם לטופס הערבות המצורף כנספח 2 למכרז, יש להקפיד שיהיה באותו נוסח בדיוק. אני מציעה להדפיס את נוסח הערבות מחוברת המכרז ולגשת איתה לבנק.

7. באשר להוכחת תנאי הסף, יש לצרף את כל האישורים הנדרשים בשני העתקים זהים. גם משתתפים במכרז שעובדים עם העירייה צריכים לצרף את כל החומר הנדרש להוכחת תנאי הסף.
8. באשר לנספחים למכרז: על המשתתפים במכרז למלא כנדרש את הטפסים המצורפים ומסומנים כנספחים 1,3,5,6 למכרז. באשר להצהרת משתתף (נספח 1 למכרז) יש למלא את כל הפרטים הנדרשים, משתתפים במכרז שהינם תאגיד יקפידו כי השם שנרשם על ידם יהיה זהה לשם ברשם החברות.
9. להקפיד על כתב קריא וברור
10. **באשר לטופס הביטוח (נספח מספר 5 למכרז), יש להגיש אותו חתום ע"י המשתתף במכרז.** במידה שהמשתתף במכרז זוכה במכרז עליו להגיש טופס ביטוח זהה לטופס בנספח 5 חתום ע"י חברת ביטוח, ולכן אני ממליצה להעביר את הטופס לחברת הביטוח כבר עכשיו לידע אותם שזה הטופס שהעירייה דורשת.
11. באשר לטופס על מעמד משפטי (נספח מספר 6 למכרז), עליכם למלא את הטופס בהתאם למעמד המשפטי שלכם. עליכם לסמן ב X את המעמד המשפטי שלכם (תאגיד, פרטי, שותפות) למלא את הפרטים הנדרשים בהתאם ושמות בעלי זכות החתימה, לצרף תדפיס מרשם החברות ודוגמת חותמת של החברה.
12. **באשר לנספח מספר 7 למכרז נספח ג' לחוזה - טופס הצעת מחיר, יש למלא את המחיר ולחתום על טופס הצעת המחיר. מסמך זה יוגש כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ואין צורך להגישו במעטפה נפרדת.**

### הרצל גויילי- חשבות בקרת שפר

עת"א מקפידה מאוד בנושא זכויות עובדי קבלן והיא מוודאת כי כל המעסיקים יפעלו עפ"י חוק העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון וכל חוקי העבודה האחרים. על המשתתפים לקרוא את החוזה על נספחיו בעיון להלן יפורטו מספר נקודות מבחינת זכויות מועסקים.

1. המכרז הינו לאספקת שירותים עתירי כ"א לניקיון ולא לאספקת כח אדם לניקיון.
2. עובדי הספק הינם עובדי הספק שיזכה במכרז ואינם עובדי העירייה (ראה עמוד 19 בחוברת המכרז, סעיף 14.2 לחוזה).
3. חל איסור העסקת קבלני משנה ו/או קבלני כח אדם ו/או עובדים באמצעות קבלני משנה ו/או קבלני כח אדם לצורך ביצוע העבודה (ראה עמוד 30 בחוברת המכרז סעיף 18 לחוזה).
4. הואיל וביום 6.8.2013 פורסם "חוק העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים, התשע"ג – 2013 (להלן: "החוק"). וביום 1.9.2013 פורסם "צו העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים, התשע"ג – 2013" וביום 5.2.2014 נחתם צו ההרחבה בענף הניקיון, **על שכרם של כל העובדים במכרז ובהם המתאמים והנהגים חלים הוראות החשב הכללי באוצר להעסקת עובדי ניקיון.**

### תשומת ליבכם כי המכרז החדש מחייב עם התנאים שנקבעו בחוקים ובצווים החדשים.

5. מגישי ההצעות צריכים להיות מוכנים עם ניתוח תמחירי מפורט של הצעתם ולשלוח אותו תוך 72 שעות לעירייה משעת פתיחת הצעות המשתתפים ופניית העירייה לעשות כן.

- הניתוח התמחירי יכלול את כל הפרמטרים שעות העבודה הנדרשות, כמות כ"א והעלות השעתית ל: ניקיון החד פעמי, המתאמים, נהגי רכבי הטיאוט. הוצאות קבועות ומשתנות על רכבי הטיאוט, רכבי האיסוף, וכן חומרים, מחסן, מימון, תקורה ורווח. (ראה עמוד 12 לחוברת המכרז, סעיף 6 לפרק ג' למכרז).
- הניתוח התמחירי יהווה בסיס לעדכון המחיר לק"מ ניקיון חד יומי לאורך תקופת המכרז. מובהר בזאת כי המשתתף במכרז רשאי לצרף לניתוח התמחירי כל מסמך נוסף מטעמו לצורך הבהרת הצעתו.
6. התייקרות בכ"א- היה ובעקבות חוקים, תקנות ו/או צווים יחולו שינויים בעלות השכר למעביד לשעת עבודה של עובד, תעדכן העירייה את התמורה שתשלם לספק כך שתשקף את מלוא השינוי בעלות השכר, וזאת בהתאם לניתוח התמחירי שהציג הספק לעירייה בטרם הכרזתו כזוכה במכרז (ראה עמוד 27 בחוברת המכרז, סעיף 5 לנספח א' לחוזה).
7. התייקרות באמצעים – הפרטים מופיעים בעמוד 27 בחוברת המכרז, סעיף 5 לנספח א' לחוזה.
8. עדכון מחירי נספח ג' לחוזה – 1 ק"מ ללא שמירה על רצף ניקיון (ניקיון חד יומי) יבוצע בהתאם לשיעור בין רכיבי כ"א לבין רכיבי האמצעים עפ"י הניתוח התמחירי שיגיש הזוכה במכרז, כפי שנדרש בסעיף 6 לפרק ג' למכרז, ראה עמוד 12 לחוברת המכרז.
9. בעמוד 27-28 בחוברת המכרז, בסעיף 5.3 לנספח א' לחוזה - קיימת טבלה המפרטת את עדכון המחירים לפריטים השונים במכרז.
10. מתקיימת בקרה שוטפת של זכויות מועסקים ומידי חודש על הספק להגיש תלושי שכר, פנקס נוכחות חודשי אישי עבור כל עובד עבור כל יום. הפנקס יהיה חתום הן ע"י העובד והן ע"י נציג הספק. הספק יידרש להעביר את כל המסמכים הנדרשים לעירייה ועל-פיהם תוציא העירייה דו"ח חצי שנתי שאליו יידרש הספק להתייחס ולהגיב. (ראה עמוד 20 לחוברת המכרז, סעיף 14.14 לחוזה וכן עמודים 29-30 לחוברת המכרז, סעיף 15 לנספח א' לחוזה)
11. קיימת חובת הודעה בכתב של הספק לעובדיו על פרוט תנאי העסקתם (תנאי עבודה).
- עובד שאינו קורא עברית ישלח לו בשפה שמובנת לו (ראה עמוד 20 לחוברת המכרז, סעיף 14.11 לחוזה).
12. אם מועסק עובד במקום עבודה נוסף מעבר לעבודתו עבור עיריית תל אביב יפו, יש לציין את שעות עבודתו עבור עת"א בשורות נפרדות בתלוש השכר (ראה עמוד 20 לחוברת המכרז, סעיף 14.8 לחוזה).
13. **רישום נוכחות - צו ההרחבה החדש בענף הניקיון קובע כי :**
- (א) מעסיק יתקין על חשבונו ויערוך שימוש בשעון נוכחות או באמצעי טכנולוגי מתאים אחר, אשר יבטיחו רישום מלא, מדויק ונכון של שעות העבודה בפועל של עובדיו אצל מזמין השירות ותשלום מלא בגינן, באופן הניתן לבקרה ופיקוח שוטפים.
- (ב) על העובד לבצע החתמה אישית בשעון הנוכחות או באמצעות האמצעי הטכנולוגי האחר ועליו לדווח דיווחי שעות עבודה אמיתיים המשקפים נכונה את שעות עבודתו בפועל. (ראה עמוד 29 לחוברת המכרז, סעיף 9 לנספח א' לחוזה).
14. חל איסור לנכות מהעובדים סכומים כלשהם למעט ההפרשות הנדרשות למס הכנסה, מס בריאות, ביטוח לאומי ומיסוי ארגון על פי דין בלבד ועל פי הוראות חוק הגנת השכר (ראה עמוד 20 לחוברת המכרז, סעיף 14.6 לחוזה).
15. **צבירת ותק** - תשומת לבכם כי אם הספק יעסיק עובדים שעבדו קודם לכן בניקיון עבור עיריית תל אביב, על הספק להכיר בניסיון זה לצורכי ותק. צבירת הותק משפיעה על תשלום ימי ההבראה, החופשה ותשלום ותק לשכר (ראה עמוד 29 לחוברת המכרז, סעיף 10 לנספח א' לחוזה).

16. דגשים לנספח 10 החדש-עלות שכר מינימלית למעביד לשעת העסקת עובד (ע"מ 74-75):

א. עפ"י צו שר האוצר, עובדי הספק הזוכה יקבלו החל מהחודש הראשון להעסקתם את החלק היחסי של דמי הבראה מידי חודש. קרי תעריף יום הבראה נכון למועד זה הינו 432 ש"ח ומינימום 7 ימים בשנה לעובד.

ב. פנסיה - הספק יפריש לעובדיו החל מהחודש הראשון להעסקתם גמל בשיעור 7.5% ופיצוי פיטורין בגובה של 8.33% לקופה אישית בלתי ניתנת להשבה למעביד החל מהיום הראשון להעסקה. **הסבר מפורט בעניין זה ראה בחוק ובצו ההרחבה החדש.**

ג. **קרן השתלמות** – עפ"י צו ההרחבה בענף הניקיון הקבלן מחויב להפריש כספים לקרן השתלמות בעבור כל עובד ניקיון ואחראי ניקיון.

\* אם העובד לא בחר קרן השתלמות יצרף אותו הקבלן לקרן ברירת מחדל.

\* הפרשות הקבלן – 7.5% משכר היסוד בתוספת דמי הבראה חודשיים (החלק היחסי של דמי הבראה השנתיים המשולם באותו החודש לעובד בהתאם לוותק שלו) ורכיבי חלף שכר (ימי חופשה, ימי חג וימי מחלה) אם וככל ששולמו באותו החודש;

\* הפרשות העובד – 2.5% משכר היסוד בתוספת דמי הבראה חודשיים כהגדרתם לעיל ורכיבי חלף שכר (ימי חופשה, ימי חג וימי מחלה) אם וככל ששולמו באותו החודש.

תשלום קרן ההשתלמות מופיע כרכיב שכר בנספח 10 - הקבלן לא יקבל שיפוי נוסף בגין תשלום קרן השתלמות לעובדים.

ד. התעריפים המופיעים הינם לשעת העסקה רגילה. בהעסקה של עובדים **בשבת וחג** יש להוסיף 50% על התשלום שיש לשלם לעובד לשעת עבודה (במקרה של עובד שמועסק בשבתות וחגים יש לרשום את עבודתו זו בשורה נפרדת בתלוש השכר).

ה. **רשימה מעודכנת של אירועים מזכים שעבורם משלמת העירייה שיפוי לחברות מופיעה בעמוד 75.**

### יערית צבי אשר - מנהלת מחלקת תכנון ובקרה

1. הצגת מפות האזורים וגבולות האזורים.

2. מבלי לאמור בכלליות האמור בסעיפי המכרז, העבודות מושא המכרז תבוצענה ככלל 6 ימים בשבוע.

3. אופי העבודות באזורים תוך התייחסות לייחודיותו של מכרז זה. **מדגישה כי כל האמצעים לניקיון לרבות רכבי**

### טאוט - צריכים לשרת את אזור הזכייה.

4. תקופת ההתקשרות- שנתיים מיום חתימת החוזה, כאשר לעירייה שמורה האופציה הבלעדית להארכתו בעד שלוש שנים נוספות, כולן או מקצתן, ביחד או לחוד, כקבוע בתנאי החוזה.

5. שיקולים בבחינת ההצעות- 60% מחיר 40% ציון מבדק זכויות מועסקים.

6. נדגיש כי הניסיון של המשתתף במכרז צריך להתקיים במשתתף במכרז בלבד. העירייה לא תכיר בניסיון של קבלן משנה או בניסיון של מישהו אחר מטעמו לרבות בעל מניות ו/או מנהל.

7. סקירה והדגשים נוספים מתוך חוברת המכרז, לרבות:

▪ ניהול העבודה - על הספק חלה חובת הניהול, הפיקוח והאחריות לאיכות, כמות והספק הביצוע של העבודות.

▪ הדגשים על הקריטריונים לעמידה בתנאי הסף.

- חשיבות איכות הניקיון ועמידה בדרישות ובסטנדרט העירוני.
- סקירת דרישות המכרז, לרבות מפרט טכני – רכבי טאוט, רכבי איסוף, רכבי שטיפה בלחץ, מתאמים (+עובד), מיתוג, תלבושת (הצגת הביגוד הנדרש), טלפון סלולארי, ציוד עבודה ועגלות ניקיון, שקיות (2 צבעים), מחסן בשטח המוניציפלי של תל אביב-יפו, מערכת איתור בכל כלי הרכב, לרבות ברכבים חלופיים, מיתוג כלי הרכב הקבועים והחלופיים ומיתוג העגלות וכל המצוין כנדרש על פי החוזה.

**ג. שאלות משתתפי המכרז ותשובות העירייה**

| תשובה   | שאלה  | מס' סעיף | החלק במכרז/ חוזה                  | מס' עמ' | מס' |
|---|---|----------|-----------------------------------|---------|-----|
| התשובה שלילית. המדובר במכרז מסגרת ובהתאם, העירייה רשאית להגדיל או להקטין את היקף העבודות על פי שיקול דעתה הבלעדי ועפ"י אילוצים שונים - ראה סעיף 8 לפרק ג' למסמכי המכרז.<br>יובהר כי הספק נדרש לספק את כל האמצעים המפורטים בחוזה על נספחיו, לרבות רכבי הטיאוט במספר, במועדים ובתנאים המפורטים בחוזה. | מבוקש לקבוע כי ככל שהעירייה תקטין את היקף הניקיון, יופחתו מספר כלי הרכב לניקוי בהתאם.   | 8        | פרק ג'- הקריטריונים לבחינת ההצעות | 14      | 1   |
| נוסח הסעיף לא ישונה   | מבוקש לבטל סעיף זה.   | 4        | נספח א' לחוזה                     | 26      | 2   |
| מאושר   | "עדכון מחירי כ"א יבוצע במידה ששיעור השינוי המצטבר בעלות השכר יעלה על 0.25% מהעדכון האחרון שבוצע".<br>מבוקש להוסיף כי בעת ביצוע העדכון יבוצע גם תשלום רטרואקטיבי מחודש העלאת השכר בפועל.   | 5.1      | נספח א' לחוזה                     | 27      | 3   |
| נוסח הסעיף לא ישונה   | "עדכון מחיר למרכיב האמצעים"-<br>האמצעים הינם כלי רכב ועיקר שינוי בעלותם החודשית נובע משינוי מחירי הדלק. לא ברור מדוע שונתה ההצמדה מהמכרז הקודם הרי מחירי הדלק אכן עלו בצורה משמעותית בתקופת המכרז ואף צפויים להמשיך לעלות. מבוקש להצמיד למדד המחירים לצרכן- דלק ושמנים לכלי רכב (סדרה 140690).<br>בנוסף מבוקש לבצע הצמדה אחת לחצי שנה עקב תנודתיות גבוהה במחירי הדלק. | 5.2      | נספח א' לחוזה                     | 27      | 4   |

|  |  |  |                  |  |    |
|--|--|--|------------------|--|----|
| נוסח הסעיף לא ישונה  | מדד המחירים לצרכן אינו משקף את עלויות הפעלת הציוד שברובו מבוסס על מחירי הדלקים/ שמנים/ תיקונים וכו'.<br><br>אבקש לשנות את מרכיב המדד למדד אשר משקף את אופי הפעילות.  | 5.2  | נספח א'<br>לחוזה | 27   | 5  |
| המתאם והעובד אשר מוצמד לו יאספו פסולת מכל סוג שהוא, בהתאם לצורך וכפי שיוורה המנהל, מעת לעת.  | תפקידו של המתאם, כשמו כן הוא, לתאם ולנהל את עבודת הניקיון אל מול העירייה. מהכנס ומהרשום במסמכי המכרז, סעיף 2.3, עולה כי המתאם נדרש לבצע איסוף אשפה. אנא הבהירו מה סוג האשפה אותה נדרש המתאם לאסוף.   | 1.19<br>2.3  | נספח ב'<br>לחוזה | 34   | 6  |
| נוסח הסעיף לא ישונה  | תשלום העירייה בגין אספקת עובדי רציף למשמרת בסך - 455 ₪ הינו נמוך ביחס למחירי העלות הקיימים במשק הניקיון נכון להיום. נבקש לשנות מחיר זה למחיר ריאלי.  | 3.6  | נספח ב'<br>לחוזה | 37   | 7  |
| באפשרות הקבלן לסייר באזור טרם הגשת הצעתו ולאמוד את כמות האשפתונים ומיקומם. נדגיש כי עבודת הספק כוללת את ניקוי וריקון האשפתונים מהאזור, גם אם המספר יגדל או יקטן במהלך תקופת ההתקשרות והעירייה לא תשפה את הספק בגין כך. | אבקש לקבל את כמות / מיקומי האשפתונים בכל אזור וכן לקבוע מנגנון תוספת תשלום באם העירייה תוסיף אשפתונים במהלך ההתקשרות.  | 3.8  | נספח ב'<br>לחוזה | 38   | 8  |
| נוסח הסעיף לא ישונה  | המחיר בגין אספקת צוות העובדים אינו ריאלי.  | 3.18   | נספח ב'<br>לחוזה | 38   | 9  |
| נוסח הסעיף לא ישונה.   | בעקבות מחסור חמור בעובדי ניקיון הקיים כיום במשק, העובדים אשר כן מוכנים לעבוד בעבודות ניקיון דורשים שכר הגבוהה משמעותית משכר המינימום.<br>המחירים נעים בין 38-45 ₪ לשעה, כאשר עלות מעסיק הינו 61-72 ₪ לשעה.<br><b>מבוקש:</b><br>לעלות את מחיר ניקיון "רציף" לסך של 525 ₪. לעלות את מחיר "צוות עובדים" לסך של 2,100 ₪. לעלות את מחיר "עבודות ניקיון בשוק הכרמל" לסך של 3,000 ₪. לעלות את מחיר "איסוף קרטון אשפה בשוק הכרמל" לסך של 565 ₪. ניקיון שוק התקווה-לעלות את המחיר בסעיף 6.17.1 לסך של 4,500 ₪. ובסעיף 6.17.2 לסך של 6,150 ₪. לעלות את מחיר רכב שטיפה בלחץ נהג+ עובד לסך של 1,500 ₪. לעלות את מחיר ניקיון שירותים לסך של 565 ₪. לעלות את מחיר "צוות איסוף 1" לסך של 1,600 ₪. לעלות את מחיר "צוות איסוף 2" ₪. | 3.6<br>3.18<br>4.7<br>5.5<br>6.17<br>8.11<br>9.11<br>11.10<br>11.11<br>11.12 | נספח ב'<br>לחוזה | 37<br>38<br>40<br>43<br>45<br>46<br>52<br>53 | 10 |

|   |  |                |                  |           |    |
|---|--|----------------|------------------|-----------|----|
|   | <p>לסך של 2,200 ₪. לעלות את מחיר "מתאם" לסך של 700 ₪. לעלות את מחיר "מתאם+ רכב איסוף" לסך של 1,000 ₪.</p> <p>נציין במידה והתעריפים הנ"ל לא יעודכנו הפרשי העלות בפועל יגדילו את המחיר לק"מ וזאת מכיוון ומדובר בעלויות אותן הקבלן נדרש לשלם.</p> |                |                  |           |    |
| נוסח הסעיף לא ישונה   | המחיר אינו ריאלי.  | 5.5            | נספח ב'<br>לחווה | 40        | 11 |
| מדובר בשתי מכוונות שונות. למיטב ידיעת העירייה קיימות מכוונות שניתן להפעילן באמצעות עובד אחד.  | האם בשני הסעיפים הנ"ל מדובר על אותה מכוונה או בשתי מכוונות נפרדות? מה הכמות העובדים הנדרשת להפעלת כל מכוונה?   | 6.2<br>6.11    | נספח ב'<br>לחווה | 40-<br>42 | 12 |
| נוסח הסעיף לא ישונה   | מדובר בעגלת ניקיון מסורבלת וגדולה אשר אינה הכרחית לצורך ביצוע הניקיון בשוק- אפשר להסתפק בעגלת סטנדרטית.  | 6.5            | נספח ב'<br>לחווה | 41        | 13 |
| נוסח הסעיף לא ישונה   | המחירים אותם קבעה העירייה אינם ריאליים לעבודות ניקיון השוק שכן מדובר בעבודה שונה בקושי שלה מעבודות הניקיון הרגילות. אבקש לשנות את המחיר שאותו קבעה העירייה למחיר ריאלי לסוג עבודות אלו.  | 6.17<br>6.17.2 | נספח ב'<br>לחווה | 43        | 14 |
| נוסח סעיף 8.2 יעודכן וברישיא לו יתווספו המילים הבאות: "רכב לשטיפה בלחץ יסופק עם נהג ועובד אחד לצורך הפעלת מערכת השטיפה במשמרת עבודה"  | "אספקת רכב שטיפה בלחץ" (בתוך המחיר לק"מ)- לא מצוין האם כולל גם נהג+ עובד שטיפה או רק רכב שטיפה?  | 8              | נספח ב'<br>לחווה | 44        | 15 |
| סוג כלי הרכב שיוספק כרכב שטיפה נדרש להיות רכב המסוגל להעמיס את מערכת השטיפה המפורטת בסעיף 8 למפרט הטכני. כמו כן הרכב נדרש להיות מותאם לתוואי העירוני הכולל מדרכות צרות/ רחבות, מעבר בין עמודי חסימה, שבילים צרים, משעולים, רחבות מרכזיים מסחריים וכיוצ"ב. | נבקש לקבל הבהרה על סוג רכב מדובר: טנדר או מיול?  | 8              | נספח ב'<br>לחווה | 44        | 16 |
|   | על העירייה לקבוע סטנדרט אחיד לכלל המתמודדים באשר לסוג הרכב אותו אמורים לתמחר. האם נדרש להפעיל רכב מסוג מיול (טרקטורון) או טנדר. ובכל אופן, על העירייה לספק מפרט טכני תואם לכלל המשתתפים כפי שעשתה בנושא רכבי הטיאוס.                           | 8              | נספח ב'<br>לחווה | 44        | 17 |
| נוסח הסעיף לא ישונה   | אזור מזרח ומתחם שוק התקווה- חברתנו מספקת כיום שירותי הניקיון באזור זה – לא אחת עלה כי כמות האמצעים נכון להיום אינה מספקת לצורך ביצוע הניקיון. לתשומת ליבכם,  | 10             | נספח ב'<br>לחווה | 46        | 18 |

|                      |   |                |               |    |    |
|----------------------|---|----------------|---------------|----|----|
|                      | שאף שיניתם את תמהיל סוג רכבי הטיאוט הנדרשים במכרז הנ"ל, על כן אבקש לבחון הגדלת האמצעים לאזור זה.  |                |               |    |    |
| נוסח הסעיף לא ישונה. | מעיון במסמכי המכרז, עולה כי העירייה מתמחרת באופן שונה את עלות הפעלת רכבי טיאוט במשמרת ראשונה ועלות הפעלת רכב טיאוט במשמרת שנייה. הדבר נובע מסברה של העירייה כי רכבי טיאוט ממשמרת בוקר ימשיכו למשמרת שנייה ובכך החזר ההון וההוצאות הקבועות יקוזזו. אין כך הדבר, שכן בשעת הפעלת משמרת הבוקר והצהריים ישנה התנגשות ולמחרת מתעכבת (גורר קיזוזים במשמרות אשר מתבטא בקיזוז כספי לקבלן). יש לקחת בחשבון תקלות וטיפולים יומיים ברכבים. נבקש שהעירייה תיקח באומדן כי במשמרות הבוקר והצהריים יופעלו רכבים שונים. <b>כנ"ל הדבר לרכבי טנדר.</b> | 10,11          | נספח ב' לחוזה | 46 | 19 |
| נוסח הסעיף לא ישונה  | באזור המרכז ומתחם שוק הכרמל כיום מסופקים 9 רכבי טיאוט במשמרת בוקר ו- 2 רכבי טיאוט במשמרת צהרים, במהלך המכרז נוסף רכב טיאוט ה-9 בבוקר לניקיון הטיילת. במכרז החדש מדובר על אותו אזור ואותם ק"מ כך שלא ניתן יהיה להגיע לרמת ניקיון מספקת רק עם 8 רכבי טיאוט בבוקר. מבוקש להגדיל את כמות רכבי הטיאוט בבוקר לסך של 9 רכבים. חשוב לציין כי במסגרת התמחור לק"מ יש לתמחר את 2 רכבי הטיאוט המשמרת הצהריים בעלותם המלאה מכיוון שלא קיימת אפשרות להשתמש ברכבי טיאוט של משמרת הבוקר בגלל חפיפה בשעות.   | 10.2           | נספח ב' לחוזה | 46 | 20 |
| נוסח הסעיף לא ישונה  | אבקש לשנות את הסעיף כך שגם הסכם בגין רכישה דרך חברת ליסינג מוכרת יתקבל בכפוף להצעת הסכם חכירה.  | 10.9           | נספח ב' לחוזה | 48 | 21 |
| נוסח הסעיף לא ישונה  | המחיר אינו ריאלי ואף גירעוני. אבקש לשנות את המחיר בהתאם.  | 10.14          | נספח ב' לחוזה | 49 | 22 |
| נוסח הסעיף לא ישונה  | המחיר הינו גירעוני- אבקש לשנות המחיר בהתאם.   | 10.15          | נספח ב' לחוזה | 49 | 23 |
| נוסח הסעיף לא ישונה  | המחיר שנקבע 2,000 ₪ עבור אספקת רכב טיאוט ייעודי גדול + נהג + עובד גרניק איננו ריאלי ואינו תואם את העלויות הקיימות כיום בשוק. רק העלות של הנהג+ עובד גרניק מסתכמת בכ- 1,100 ₪ ליום( ידוע כי גם הנהגים וגם עובדי השטיפה משתכרים בשכר הגבוהה בהרבה משכר המינימום כאשר  | 10.14<br>10.15 | נספח ב' לחוזה | 49 | 24 |

|   |   |              |                      |           |           |
|---|---|--------------|----------------------|-----------|-----------|
|   | <p>עלות מעסיק חודשית ממוצעת לנהג הינה כ 15,000 ש"ח ועלות עובד שטיפה כ 12,500 ₪). כמו כן חלה עלייה במחירי רכבי הטיאוסט ובדלק. כך שסך של 2,000 ₪ למשמרת אינו מכסה אפילו את העלויות. נציין שבשנים האחרונות ברוב מכרזי הניקיון חלה הפרדה בין רכיב רכב הטיאוסט ובין רכיב נהג/עובד שטיפה. לצורך הדוגמא מהמכרזים האחרונים שפורסמו באשקלון: מחיר רכב טיאוסט ייעודי בינוני ללא נהג ועובד שטיפה – 1,500 ₪ למשמרת, מחיר לנהג 630 ₪ למשמרת, מחיר עובד שטיפה 490 ₪ למשמרת. יבנה: מחיר לרכב טיאוסט גדול 1,750 ₪ ללא נהג וללא עובד שטיפה, מחיר נהג 660 ₪, מחיר לעובד שטיפה 500 ₪. נשר: מחיר לרכב טיאוסט גדול +נהג 2,400 ₪ ללא עובד שטיפה. מבוקש: לעדכן את המחיר לרכב טיאוסט ייעודי גדול למשמרת ראשונה + נהג+ עובד שטיפה לסך של 3,000 ₪. לעדכן את מחיר רכב טיאוסט ייעודי קטן למשמרת ראשונה + נהג + עובד שטיפה לסך של 2,500 ₪.</p> |              |                      |           |           |
| <p>נוסח הסעיף לא ישונה</p>  | <p>ראה שאלתי בנושא רכב טיאוסט (משמרת צהריים) <b>כנ"ל לגבי רכבי איסוף אשפה עצמית.</b></p>  | <p>11</p>    | <p>נספח ב' לחוזה</p> | <p>51</p> | <p>25</p> |
| <p>נוסח הסעיף לא ישונה</p>  | <p>המחיר לאספקת רכב הכולל נהג+ עובד בסך -1,350 ₪ הינו גירעוני.</p>  | <p>11.10</p> | <p>נספח ב' לחוזה</p> | <p>51</p> | <p>26</p> |
| <p>נוסח הסעיף לא ישונה.<br/>למיטב ידיעת העירייה ישנן טנדרים שמאפשרים נסיעה בנוחות של שני עובדים בנוסף לנהג.<br/>העירייה אינה מתערבת בבחירת הספק את רכביו ו/או את עובדיו והדבר נתון לשיקול דעתו.</p> | <p>המחיר הנקוב בסעיף הנ"ל הינו גירעוני- העירייה מתבקשת לשנות המחיר למחיר ריאלי אשר משקף את מחירי התפעול. מובן מן הכתוב בסעיף 11.11, כי הרכבים לאיסוף אשפה עצמית נדרשים לשאת לפחות 3 נוסעים (כולל נהג), אי לכך מבוקש שהעירייה תגדיר במסמכי ההבהרה כי רכבי איסוף האשפה עצמית צריכים להיות טנדרים מסוג דאבל קבינה לצורך היכולת לעמוד בסעיף זה או לחילופין לבטלו.</p>   | <p>11.11</p> | <p>נספח ב' לחוזה</p> | <p>52</p> | <p>27</p> |
| <p>נוסח הסעיף לא ישונה</p>  | <p>המחירים הינם לא ריאליים ביחס לשכר אשר משולם למתאמי העבודה וכן תוספת של 300 ₪ אינה מספיקה ואף גירעונית ביחס לתפעול ואחזקת רכב טנדר הכולל בתוכו עלות החזר הון/ ביטוח/ דלק/ אחזקה. כנ"ל לגבי</p>  | <p>11.12</p> | <p>נספח ב' לחוזה</p> | <p>53</p> | <p>28</p> |

|  |  |       |               |    |    |
|--|--|-------|---------------|----|----|
|  | אספקת עובד למשימות הנ"ל בסך - 455. ₪ למשמרת.   |       |               |    |    |
| נוסח הסעיף לא ישונה  | אספקת בובקט כולל נהג- המחיר אינו ריאלי, בבדיקה שנעשתה על ידי החברה מול קבלני עפר שונים המחזיקים בסוג כלי רכב זה, המחיר ליום עבודה היה רחוק מאוד מהמחיר הנקוב.  | 11.14 | נספח ב' לחוזה | 53 | 29 |
| נוסח הסעיף לא ישונה  | טבלת התוספת לעבודות שבת אינה מובנת- מדוע יש הבדל בתוספת למחירי השבת בין המשמרות הראשונה והשנייה על אותו סוג כלי? כיצד ייתכן שלרכב מסוג 2-1.6 קו"ב תוספת עלות התפעול לשבת גבוהה יותר מרכב מסוג 12-11 קו"ב. כיצד ייתכן שבאספקת מתאם עלות התוספת 46% בעוד שהחברה נדרשת לתשלום שכר בשבתות וחגים בלפחות 50% יותר מיום חול? בהמשך לשאלותיי באשר לכלל המחירים באספקת כלים גם בטבלה זו, התוספת בגין הפעלת אמצעים בשבתות וחגים אינם ריאליים ולא משקפת את עלויות התפעול. | 13.3  | נספח ב' לחוזה | 54 | 30 |
| נוסח הסעיף לא ישונה.   | נכון להיום הנוהל הזה אינו עובד כלל ולעיתים צריכים להמתין עד ליום למחרת במקרה הטוב בכדי לקבל את נתוני דוח הביקורת- מבוקש כי העירייה תאפשר לקבלן להתחבר אונליין למערכת על מנת לצפות בדוחות וכן על פי זה אפשרות לתקן הליקויים כפי שקורה ברשויות אחרות.  | 14.3  | נספח ב' לחוזה | 55 | 31 |
| ראה תשובת העירייה לשאלה מספר 19                                      | ראה שאלתי מספר 12- היענות לבקשה זו תפתור את המרבית התקלות בסעיף 14.9   | 14.9  | נספח ב' לחוזה | 55 | 32 |
| נוסח הסעיף לא ישונה. העירייה אינה מתערבת באופן ניהול הספק את עובדיו. | כאשר לעובד יש תקלה ברכב טיאוט ואתם מפחיתים/ קונסים 2,000 ₪ בגין אי הפעלת הרכב הכולל נהג+ עובד, העובד עצמו התייצב לעבודה האם לא נכון לשלם את שכרו של העובד וכעובד- מה עוד שאפשר להשתמש בעובד בעבודות ניקיון אחרות, כלומר הקיזוז יעמוד על 1,545 ₪  | 14.12 | נספח ב' לחוזה | 56 | 33 |

|   |   |                              |                  |    |    |
|---|---|------------------------------|------------------|----|----|
| נוסח הסעיף לא ישונה.  | מבוקש כי העירייה תאפשר לבצע "השלמות" במקרה איחורים/ עיכובים ו/או תקלות בעזרת הפעלת רכבים חליפיים או הרכבים הקיימים בהשלמת שעות העבודה ללא ביצוע הפחתות. חשוב לציין, כי מדובר ברכבים אשר עובדים לעיתים 16 שעות ליום ואף יותר וקורה כי יש תקלות או עיכובים. | 14.12<br>14.15               | נספח ב'<br>לחוזה | 56 | 34 |
| ראה תשובת לשאלה מספר 8  | חוזר על שאלתי והדרישה לקבל את כמות האשפתונים ומיקומם בכל איזור.   | 14.28                        | נספח ב'<br>לחוזה | 58 | 35 |
| התשובה שלילית.<br>נוסח הסעיף לא ישונה וראה גם תשובה לשאלה 1 לעיל. | מבוקש כי באם העירייה תבחר לבצע הפחתה בק"מ הניקיון הממוצע הרשום כמסמכי המכרז, יפוצה הקבלן בסכום שווה ערך לעלויות רכישת הכלים והציוד אשר נדרשו במסמכי המכרז לצורך ביצוע העבודה  | 14.37                        | נספח ב'<br>לחוזה | 58 | 36 |
| מצ"ב נספח 5 מעודכן  | מבוקש לבטל דרישה ל"אחריות מקצועית"- הנ"ל אינו רלוונטי בתחום הניקיון.  | אישור<br>קיום<br>ביטוחי<br>ס | נספח 5           | 66 | 37 |

## נספח 5 – אישור קיום ביטוחים - מעודכן

1. מבלי לגרוע מאחריות הספק על פי הסכם זה או על פי כל דין, על הספק לערוך ולקיים, על חשבון הספק, למשך כל תקופת ההסכם וכל עוד אחריות הספק קיימת (ולעניין ביטוח אחריות מקצועית או חבות מוצר, למשך 36 חודשים נוספים לאחר תום תקופת ההסכם), את הביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח המצורף להסכם זה **כנספח 1X**, והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: **"ביטוחי הספק"** ו"**אישור עריכת הביטוח**"), לפי העניין, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל.
  - א. חבות מעבידים- מוסכם כי ככל ולא מועסקים עובדים על ידי הספק, ניתן יהיה למחוק סעיף ביטוח "חבות מעבידים" מתוך אישור הביטוח החתום על ידי המבטחים.
  - ב. ביטוח אחריות מקצועית- מוסכם כי ככל והפוליסה לא נערכת על ידי הספק, על הספק לבטל חריג אחריות מקצועית לעניין נזקי גוף, בביטוח אחריות כלפי צד שלישי.
  - ג. ביטוח חבות מוצר - מוסכם כי ככל והפוליסה לא נערכת על ידי הספק, על הספק לבטל חריג חבות מוצר לעניין נזקי גוף, בביטוח אחריות כלפי צד שלישי.
  - ד. נוסחי הפוליסות- על הספק לוודא כי חריג "רשלנות רבתי" יבוטל בכל ביטוחי הספק (אין באמור כדי לגרוע מזכויות המבטחים על פי הדין).
2. ללא צורך בכל דרישה מצד המזמין, על הספק להמציא לידי המזמין, לפני תחילת מתן השירותים וכתנאי מוקדם להתקשרות או לכל תשלום על חשבון התמורה, את אישור עריכת הביטוח, כשהוא חתום בידי המבטח. כמו כן, מיד בתום תקופת הביטוח, על הספק להמציא לידי המזמין אישור עריכת ביטוח מעודכן, בגין חידוש תוקף ביטוחי הספק לתקופת ביטוח נוספת, ומדי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף ו/או לתקופה נוספת כמפורט בסעיף 1 לעיל.
 

בכל פעם שמבטח הספק יודיע למזמין, כי מי מביטוחי הספק עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, כאמור בסיפא לאישור עריכת הביטוח, על הספק לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח כאמור.
3. מובהר כי גבולות האחריות הנדרשים במסגרת ביטוחי הספק הינם בבחינת דרישה מזערית, המוטלת על הספק, שאין בה כדי לגרוע מכל התחייבות של הספק לפי ההסכם ו/או על פי כל דין, ואין בה כדי לשחרר את הספק ממלוא החבות על פי הסכם זה ו/או על פי דין, ולספק לא תהיה כל טענה כלפי המזמין או מי מטעם המזמין, בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.
4. למזמין תהא הזכות, אך לא החובה, לבדוק את אישור עריכת הביטוח, שיומצא על ידי הספק כאמור לעיל, ועל הספק לבצע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה, שיידרשו על מנת להתאים את ביטוחי הספק להתחייבויות הספק על פי הסכם זה.
5. מוצהר ומוסכם כי זכויות המזמין לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל, אינן מטילות על המזמין או על מי מטעם המזמין כל חובה או כל אחריות שהיא לגבי ביטוחי הספק, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא, המוטלת על הספק על פי הסכם זה או על פי כל דין, וזאת בין אם נדרשה עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם נבדק אישור עריכת הביטוח ובין אם לאו.
6. הספק פוטר את המזמין ואת הבאים מטעם המזמין מאחריות לכל אובדן או נזק לרכוש או ציוד כלשהו, המובא על ידי הספק או מי מטעם הספק לחצרי המזמין ו/או המשמש לצורך מתן השירותים (לרבות כלי רכב וצמ"ח), ולא תהיה לספק כל טענה, דרישה או תביעה כלפי הנזכרים לעיל בגין אובדן ו/או נזק כאמור, ובלבד שהפטור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
7. בנוסף, על הספק לערוך את הביטוחים הבאים, בעצמו או באמצעות הבאים מטעמו: ביטוח חובה כנדרש על פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב, ביטוח אחריות בגין רכוש של צד שלישי עקב השימוש בכלי רכב עד לסך 400,000 ₪ בגין נזק אחד, ביטוח "מקיף" לכלי הרכב וביטוח במתכונת "כל הסיכונים" לעניין ציוד מכני הנדסי.
 

על אף האמור לעיל, לספק הזכות, שלא לערוך את ביטוחי הרכוש (למעט ביטוח אחריות צד שלישי) המפורטים בסעיף זה, במלואם או בחלקם, אך הפטור המפורט בסעיף 6 לעיל יחול, כאילו נערכו הביטוחים האמורים במלואם.
8. בכל ביטוח רכוש שיערך על ידי הספק, ייכלל סעיף בדבר ויתור המבטח על זכות התחלוף כלפי המזמין וכלפי הבאים מטעם המזמין; הוויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
9. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו השירותים או חלק מהם יינתנו על ידי קבלני משנה מטעם הספק, על הספק לדאוג כי בידי קבלני המשנה פוליסות ביטוח נאותות בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עמם. מובהר בזאת, כי על הספק מוטלת האחריות כלפי המזמין ביחס לשירותים במלואם, לרבות שירותים שניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלני משנה.
10. **נספח הביטוח הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה של ההסכם.** על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור עריכת הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית, אלא אם חלפו 10 ימים ממועד בקשת המזמין מאת הספק בכתב, להמצאת אישור עריכת הביטוח כאמור.

**נספח 5 - מעודכן**

| תאריך הנפקת האישור   |  | אישור קיום ביטוחים     |   |  |  |                                      |      |  |
|--|--|------------------------|---|--|--|--------------------------------------|------|--|
| <p><b>באישור קיום ביטוחים תבוא הפיקסה הבאה:</b> אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.</p> |  |                        |   |  |  |                                      |      |  |
| מבקש האישור הראשי*   | גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור* | המבוטח                 | אופי העסקה והעיסוק המבוטח*  | מעמד מבקש האישור*  |  |                                      |      |  |
| שם:<br>עיריית תל אביב – יפו ו/או תאגידים עירוניים  | שם   | שם                     | אופי העסקה:<br><input type="checkbox"/> נדל"ן<br><input checked="" type="checkbox"/> שירותים<br><input type="checkbox"/> אספקת מוצרים | <input type="checkbox"/> משכיר<br><input type="checkbox"/> שוכר<br><input type="checkbox"/> זכייין<br><input type="checkbox"/> קבלני משנה<br><input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים<br><input type="checkbox"/> מזמין מוצרים<br><input type="checkbox"/> אחר: _____ |  |                                      |      |  |
| ת.ז.ח.פ. 50025006  | ת.ז.ח.פ.   | ת.ז.ח.פ.               | <input checked="" type="checkbox"/> אחר: <b>מכרז עבודות ניקוי וטאוט רחובות</b>  |  |  |                                      |      |  |
| מען אבן גבירול 69 תל אביב  | מען  | מען                    | העיסוק המבוטח:<br>_____   |  |  |                                      |      |  |
| תיאור הקשר למבקש האישור הראשי:   |  |                        |   |  |  |                                      |      |  |
| כיסויים  |  |                        |   |  |  |                                      |      |  |
| סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח  | מספר הפוליסה ***   | נוסח ומהדורת הפוליסה** | תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)   | תאריך סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)   | גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח | הש תת פות עצי מי ת אחי חובה לתבוע תת | מטבע | כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים **** יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'  |
| רכוש   |  |                        |   |  |  |                                      | ₪    |  |
| צד ג'  |  |                        |   |  | 4,000,000                                  |                                      | ₪    | 302 – אחריות צולבת<br>307 - הרחבת צד ג' – חבות כלפי צד ג' במסגרת הכיסוי המכוסה בפוליסה בגין קבלנים וקבלני משנה<br>321 - מבוטח נוסף בגין מעשי ומחדלי המבוטח<br>328 – ראשוניות<br>329 – רכוש מבקש האישור ייחשב כצד שלישי |
| אחריות מעבידים   |  |                        |   |  | 20,000,000                                 |                                      | ₪    | 319 – מבוטח נוסף – היה וייחשב מעבידו של מי מעובדי המבוטח<br>328 – ראשוניות   |
| <p>פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):*</p>   |  |                        |   |  |  |                                      |      |  |
| 057-ניקיון   |  |                        |   |  |  |                                      |      |  |

**נספח 10 למכרז- מעודכן**

עלות השכר המינימלית למעסיק לשעת עבודה של מועסק בתחום הניקיון - החל מ 07-2024

| סעיף                              | תעריף | שכר מינימום | הערות  |
|-----------------------------------|-------|-------------|--|
| שכר יסוד                          |       | 32 ש.31     | שכר היסוד החודשי לעובד ניקיון ולאחראי על עובדי הניקיון, יעמוד על 5,880 ש"ח לחודש עבור משרה מלאה, קרי 32.307 ש"ח לשעת עבודה, שכר המינימום עדכון 04/2024 - משרה מלאה לעובד חודשי 182 שעות.     |
| תוספת ותק                         | 1.08% | 0 ש.35      | על פי צו ההרחבה. משולמת החל מהשנה השנייה ואילך. מהשנה השישית ואילך התוספת היא 0.46 ש"ח. תשומת לב לכך שהותק כולל גם תקופות עבודה קודמות רצופות בהן נתן העובד שירותי ניקיון לעיריית ת"א - יפו. |
| הבראה                             | 5.05% | 1 ש.63      | בהתאם לצו ההרחבה. תעריף דמי הבראה 485 ש"ח ליום. מצורף לשכר היסוד גם בחופשה, חג ומחלה. תשומת לב לכך שהותק כולל גם תקופות עבודה קודמות רצופות בהן נתן העובד שירותי ניקיון לעיריית ת"א - יפו.   |
| נסיעות                            | 4.01% | 1 ש.30      | מחושב לפי תעריף של 236 ש"ח בגין כרטיס "חופשי חודשי ארצי"   |
| חופשה                             | 4.70% | 1 ש.53      | בהתאם לסעיף 15 לצו ההרחבה. תשומת לב לכך שהותק כולל גם תקופות עבודה קודמות רצופות בהן נתן העובד שירותי ניקיון לעיריית ת"א - יפו.  |
| חגים                              | 3.46% | 1 ש.13      | בהתאם לחוזה, העובדים זכאים ל 9 ימי חג בשנה, החל מהיום הראשון לעבודתם וללא כל תנאי או התנייה.   |
| הפרשה לגמל בגין החזר הוצאות נסיעה | 5.00% | 0 ש.06      | הפרשה לגמל החל מהיום הראשון להעסקה עבור החזר ההוצאות נסיעה של העובד. ככל שניתן יש לבצע את הפרשות לקרן פנסיה, כאמור בצו ההרחבה.   |
| הפרשה לפנסיה                      | 7.50% | 2 ש.77      | בהתאם לקבוע בצו ההרחבה. החל מיולי 2015 גמל מעסיק 7.5%.   |
| פיצויים                           | 8.33% | 3 ש.08      | בהתאם לקבוע בצו ההרחבה.  |
| קרן השתלמות                       | 7.50% | 2 ש.77      | חובת צירוף כל עובדי הניקיון לקרן השתלמות, לפי צו ההרחבה.   |
| ביטוח לאומי מעסיק                 | 3.55% | 1 ש.36      | עפ"י חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), תשנ"ה-1995.   |
| סה"כ                              |       | 48 ש.29     |  |

| מס"ד | האירוע   | החוק/תקנה   | השיפוי   | נדרש להגיש   |
|------|--|---|--|--|
| 1    | ימי מחלה   | חוק דמי מחלה , התשל"ו - 1976  | סכום דמי החגים<br>בתלוש השכר+ עלויות מעסיק               | אישור רפואי, תצהיר רו"ח, תחשיב רו"ח, תלוש שכר .  |
| 2    | שי לחג   | בהתאם לקבוע בצו   | הסכום המעודכן+ ביטוח לאומי מעסיק                         | רשימת עובדים+ סכומים , תלושי שכר, תצהיר רו"ח   |
| 3    | מענק מצויינות  | בהתאם לקבוע בצו   | הסכום שיחושב+ ביטוח לאומי מעסיק                          | רשימת עובדים שאושרה לתשלום + סכומים , תלושי שכר, תצהיר רו"ח                            |
| 4    | הפרשות לקופות גמל בעת זכאות לגמלת שמירת הריון לפי חוק עבודת נשים | תקנות הביטוח הלאומי, חוזר 143 מיום 18.05.2016 חישוב גמלה בתוספת השלמת שכר בשל חל"ת, חופשה, חל"ד   | הפרשות לפנסיה ופיצויים                                   | אישור ביטוח לאומי על תקופת הזכאות, תחשיב סכומי ההפקדות . תלוש שכר                      |
| 5    | תקופת לידה והורות  | מסתמך על סעיף 6 לחוק עבודת נשים , סעיפים 48-56 לחוק הביטוח הלאומי   | הפרשות לפנסיה ופיצויים                                   | תעודת לידה, תחשיב רו"ח, תלוש שכר   |
| 6    | יום זיכרון (לבן משפחה שכולה)                                     | בהתאם לסעיף 6(ב) לחוק חופשה שנתית, סעיף 4 לחוק יום הזכרון לחללי מערכות ישראל, התשכ"ג-1963, סעיף 7 לחוק התגמולים לנפגעי פעולות איבה.   | סכום יום העבודה המחושב בתלוש השכר+עלויות מעסיק           | תחשיב רו"ח, תלוש שכר   |
| 7    | חופשה לרגל נישואין   | בהתאם לסעיף 16 בצו הרחבה בענף הניקיון בתחולה מ 01/03/2014.  | סכום של עד 3 ימי העבודה המחושבים בתלוש השכר+עלויות מעסיק | תחשיב רו"ח, תלוש שכר   |
| 8    | אבל קרוב משפחה מדרגה ראשונה                                      | בהתאם לסעיף 21 בצו הרחבה בענף הניקיון בתחולה מ 01/03/2014.  | סכום של עד 6 ימי העבודה המחושבים בתלוש השכר+עלויות מעסיק | תחשיב רו"ח, תלוש שכר   |
| 9    | מילואים  | בהתאם לפרק י"ב בחוק הביטוח הלאומי, תקנות הביטוח הלאומי (תגמולים למשרתים במילואים), חוק שירות ביטחון, חוק שירות עבודה בשעת חירום, חוזר המוסד לביטוח לאומי מס' 1/2018 מיום 11.01.2018 | הפרשות לפנסיה, פיצויים, קרן השתלמות, ביטוח לאומי מעסיק   | אישור רו"ח על קבלת התקבולים מהביטוח הלאומי בגין רשימת העובדים המועסקים במסגרת ההתקשרות |
| 10   | יום בחירות   |   | בהתאם לתנאי המכרז  |  |
| 11   | החזר הוצאות נסיעה  |   | כמפורט בנספח 10  |  |
| 12   | תשלום לקופת גמל בעד הוצאות נסיעה                                 |   | כמפורט בנספח 10  |  |

מסמך זה על נספחיו מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויש לצרפו למסמכי המכרז בשני עותקים חתומים ע"י המשתתף במכרז.

בכבוד רב,  
יעלית צבי  
מנהלת מחלקת תכנון ובקרה

חתימה וחותמת המשתתף במכרז

9579\215\1